

Smlouva o spolupráci

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 1746 odst. 2 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „Smlouva“)

mezi:

Obec Kobylí

se sídlem Kobylí čp. 459, 691 10 Kobylí
IČO: 002 83 266
DIČ: CZ00283266
zastoupená Mgr. Pavlem Kotíkem, starostou obce
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Břeclav
číslo účtu: 1382208329/0800
(dále také jen „Obec“)

a

Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s.

se sídlem Čechova 1300/23, 690 02 Břeclav
IČO: 494 55 168
DIČ: CZ49455168
zastoupené Milanem Vojtou, MBA, M.A., ředitelem společnosti
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Břeclav
číslo účtu: 1908651/0100
(dále také jen „VaK Břeclav“)

(Obec a VaK Břeclav dále také jen společně jako „Smluvní strany“ nebo každý zvlášť jako „Smluvní strana“)

PREAMBULE

Obec má zájem odkanalizovat část ulice „Osvobození“ pod muzeem (dále také jen „lokalita“) a napojit domy/budovy na kanalizaci a provést rekonstrukci veřejného prostranství – silnice a přilehlých chodníků, VaK Břeclav má zájem provést rekonstrukci části kanalizace v téže lokalitě, avšak na druhé straně vozovky a v přilehlém parku. V rámci racionalizace prací bylo vzájemně/dohodou smluvních stran dohodnuto řešení, kdy ani jedna z výše uvedených kanalizačních stok nebude realizována, ale bude provedena/realizována varianta třetí – nová kanalizace, která bude vedena přibližně uprostřed vozovky na pozemku parc. č. 4742/1, který je zapsán na LV 10 001 a který je v majetku Obce (dále také jen „Projekt“).

Ze strany Obce je důvodem tohoto zájmu rozvoj a rozšíření technické infrastruktury ve prospěch Obce a jejich obyvatel, ze strany VaK Břeclav je důvodem tohoto zájmu racionalizace výdajů a omezení počtu kanalizačních stok v dané lokalitě.

Obec a VaK Břeclav spolu budou spolupracovat a poskytnou si veškerou vzájemnou součinnost za účelem úspěšné realizace Projektu. Projektovou dokumentaci se z důvodu koordinace zavázala podpisem této smlouvy zajistit Obec.

VaK Břeclav na svůj náklad u své části předmětu této Smlouvy zajistí přeložení trubního vedení kanalizace a rekonstrukci vodovodu dle rozsahu uvedeného v přiloženém mapovém podkladu (viz příloha této Smlouvy), provede veškeré zkoušky nutné ke zprovoznění vodovodního řadu a kanalizace včetně zaměření nového vedení, provede přepojení stávajících vodovodních a kanalizačních přípojek na toto vedení.

Před zahájením prací na rekonstrukci komunikací ze strany Obce bude provedena kontrola funkčnosti šoupáků na vodovodu za přítomnosti dodavatele komunikace a chodníků včetně kontroly osazení podkladních bloků pod poklapy – z této kontroly bude sepsán zápis, který zajistí VaK Břeclav. Zápis podepíše všechny zúčastněné strany (Obec, VaK Břeclav a dodavatel komunikace a chodníků).

Po dokončení finální vrstvy komunikace bude provedena kontrola osazení kanalizačních poklopů.

I.

1. Obec přispěje k realizaci Projektu, resp. k jeho financování upsáním nových akcií na základě peněžitého vkladu do základního kapitálu VaK Břeclav, jak je dále popsáno částkou odpovídající 25 % ceny stavebního objektu kanalizace včetně přepojení přípojek. Pro stanovení poměrné částky bylo použito metodické pomůcky MMR ČR „Průměrné ceny dopravní a technické infrastruktury“:
 - a) Přeložení stoky – DN 500, dl. 340 m za cenu 22 990,- Kč/m = 7 816 600,- Kč
 - b) Úspora obce (nerealizované) DN 250, dl. 150 m za cenu 17 721,- Kč/m = 2 658 150,- Kč
 - c) Celkové náklady při realizaci obou akcií činí 10 474 750,- Kč
 - d) Z uvedených hodnot plyne vzájemný poměr financování nové kanalizace:
 - VaK Břeclav: $7\,816\,600/10\,474\,750 = 75\%$
 - Obec: $2\,658\,150/10\,474\,750 = 25\%$, tato částka bude/byla vypočtena z rozpočtu daného projektem.
 - Vodovodní řad a přepojení vodovodních přípojek hradí VaK Břeclav z vlastních prostředků ve výši 100 % ceny
2. Obec se zavazuje upsat akcie o nominální hodnotě odpovídající Projektu dle bodu 3. tohoto článku.
3. Obec se zavazuje poskytnout finanční prostředky ve výši předpokládaných nákladů na realizaci Projektu v odhadované výši 1 954 150,- Kč (od částky budou odečteny náklady na projektovou dokumentaci a vydání povolení části týkající se vodovodu a kanalizace a přesná částka bude potvrzena a upřesněna po výběrovém řízení) za účelem úpisu akcií. Obec upřesněnou částku uhradí na bankovní účet VaK Břeclav před podpisem smlouvy o dílo s dodavatelem stavby.
4. VaK Břeclav nebude finančně hradit, a to ani částečně nové kanalizační přípojky a ani konstrukční vrstvy vozovky.
5. Obec se zavazuje, že po dokončení Projektu dle této Smlouvy uzavře s VaK Břeclav „Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě“ (dále také jen „smlouva o zřízení IS“) s ochranným pásmem každé sítě (1,5 m na obě strany od vnějšího líce stěny potrubí) a to do 90 dnů od obdržení výzvy k uzavření smlouvy o zřízení IS. Smlouva o zřízení IS bude uzavřena jedna na celý předmět smlouvy dle článku I. odst. 1. této Smlouvy, a to za jednorázovou celkovou úplatou ve výši 10 000,- Kč.

II.

1. O zvýšení základního kapitálu úpisem nových akcií peněžitými vklady o nominální hodnotě odpovídající částce, kterou Obec na základě této Smlouvy vložila/vloží do Projektu bude rozhodnuto na nejbližší valné hromadě VaK Břeclav, která bude moci o zvýšení základního kapitálu rozhodnout.

2. V případě, že by valná hromada VaK Břeclav nerozhodla o zvýšení základního kapitálu úpisem nových akcií, je VaK Břeclav povinen veškeré poskytnuté finanční prostředky Obci vrátit, a to do 30 dnů ode dne konání valné hromady VaK Břeclav, která o zvýšení základního kapitálu měla rozhodnout.

III.

Každá Smluvní strana je povinna umožnit druhé Smluvní straně účast zástupce na výrobních výborech a kontrolních dnech realizace Projektu.

IV.

1. Tato Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž po 2 vyhotoveních obdrží každá ze Smluvních stran.
2. Smluvní strany prohlašují, že se s textem této Smlouvy seznámily a souhlasí s ním, na důkaz čehož ji oprávnění zástupci obou Smluvních stran stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
3. Smluvní strany dále prohlašují, že si tuto Smlouvu řádně přečetly, jejímu textu rozumí a obsah Smlouvy vyjadřuje jejich vážnou a svobodnou vůli.
4. Smluvní strany se výslovně dohodly na uveřejnění této Smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákona o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv v platném znění tak, že tuto Smlouvu uveřejní VaK Břeclav. Tato Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Nebude-li Smlouva uveřejněna prostřednictvím registru smluv ani do tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena, platí, že je zrušena od počátku.

Doložka dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecním řízení), ve znění pozdějších předpisů:

Obec Kobylí ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., potvrzuje, že z hlediska platnosti právního úkonu obce bylo naplněno ustanovení § 85 výše uvedeného zákona a tato Smlouva o spolupráci byla projednána a schválena radou obce Kobylí dne 9. 1. 2024 usnesením č. UR03/01/2024

Tato Smlouva byla schválena představenstvem společnosti Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s. dne 1. 12. 2023.

Kobylí dne 16. 1. 2024

Obec Kobylí

OBEC KOBYLÍ

691 10 Kobylí 459

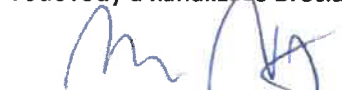
IČO: 00283266, DIČ: CZ00283266



Mgr. Pavel Kotík
starosta obce

Břeclav dne 1.2. 2024

Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s.



Milan Vojta, MBA, M.A.
ředitel společnosti



Vodovody a kanalizace
Břeclav, a.s.

Čechova 1300/23
690 02 Břeclav



Dodatek č. 1

ke Smlouvě o spolupráci ze dne 3. 2. 2024 (dále také jen „smlouva“)
uzavřený dle ustanovení § 1746 odst. 2 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále také jen „dodatek č. 1“)

mezi:

Obec Kobylí
se sídlem Kobylí čp. 459, 691 10 Kobylí
IČO: 002 83 266
DIČ: CZ00283266
zastoupená Mgr. Pavlem Kotíkem, starostou obce
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Břeclav
číslo účtu: 1382208329/0800
(dále také jen „Obec“)

a

Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s.
se sídlem Čechova 1300/23, 690 02 Břeclav
zastoupené: Milanem Vojtou, MBA, M.A., ředitelem společnosti
IČO: 494 55 168
DIČ: CZ494 55 168
číslo účtu: 1908651/0100
(dále jen „VaK Břeclav“)

(Obec a VaK Břeclav dále společně také jen „smluvní strany“)

I.

Smluvní strany prohlašují, že dne 3. 2. 2024 uzavřely Smlouvu o spolupráci a to ohledně projektu „Kobylí – Osvobození, vodovod a kanalizace“ (dále jen „Projekt“).

Smluvní strany tímto dodatkem č. 1 mění předmětnou smlouvu tak, že dosavadní znění smlouvy se nahrazuje tímto zněním:

II.

Článek I. odstavec první se mění a nově zní takto:

Obec se zavazuje poskytnout finanční prostředky ve výši předpokládaných nákladů na realizaci projektu představujících částku ve výši 2 932 000,- Kč za účelem úpisu akcií ve dvou platbách, a to do:

- a) 3 měsíců po předání staveniště první platba 2 000 000,- Kč,
- b) 6 měsíců po předání staveniště druhá platba 932 000,- Kč,

III.

3.1 Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž po 2 vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran.

3.2 Smluvní strany prohlašují, že se s textem tohoto dodatku č. 1 seznámily a souhlasí s ním, na důkaz čehož ji oprávnění zástupci obou smluvních stran stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

3.3 Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 1 řádně přečetly, jeho textu rozumí. Dále smluvní strany prohlašují, že obsah dodatku č. 1 vyjadřuje jejich vážnou a svobodnou vůli, což stvrzují připojením svých podpisů.

3.4 Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.

3.5 Smluvní strany se výslovně dohodly na uveřejnění tohoto dodatku č. 1 v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákona o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv v platném znění tak, že tento dodatek č. 1 uveřejní Vak Břeclav. Tento dodatek č. 1 nabývá účinnosti nejdříve dnem jeho uveřejnění v registru smluv.

Doložka dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecním řízení), ve znění pozdějších předpisů:

Tento dodatek č. 1 ke smlouvě o spolupráci ze dne 3. 2. 2024 byl schválen v souladu s ustanovením výše uvedeného zákona radou obce Kobylí usnesením č. UR03/12/2025 ze dne 10. 6. 2025

Tento dodatek č. 1 byl schválen představenstvem společnosti Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s. dne

V Kobylí dne 11. 6. 2025

V Břeclavi dne 23.6.2025

Obec Kobylí

OBEC KOBYLÍ
691 10 Kobylí 459 ①
IČO: 00283266, DIČ: CZ00283266



Mgr. Pavlem Kotíkem

starosta obce

Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s.



Vodovody a kanalizace
Břeclav, a.s.
Čechova 1300/23
690 02 Břeclav ⑥

Milanem Vojtou, MBA, M.A.

předseda představenstva