

Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti společnosti za rok 2021 a o stavu jejího majetku

Vážení akcionáři, představenstvo akciové společnosti Vodovody a kanalizace Břeclav Vám předkládá zprávu o podnikatelské činnosti společnosti za rok 2021 a stavu jejího majetku.

Představenstvo společnosti pracovalo v roce 2021 v tomto složení:

Milan Vojta, MBA, M.A. – předseda představenstva, Ing. Dalibor Neděla a pan Bořivoj Švásta – místopředsedové představenstva a členové představenstva

Mgr. Ondřej Ďuriš, RNDr. Libor Kabát, Bc. Miroslav Novák, DiS a PaedDr. Hana Potměšilová. Ke dni 31. 5. 2021 se na vlastní žádost vzdal funkce člena představenstva pan Milan Vojta, MBA, M.A. Valná hromada zvolila nového člena představenstva pana Bc. Svatopluka Pěčka. Od 15. 6. 2021 pracovalo představenstvo společnosti ve složení:

Ing. Dalibor Neděla – předseda představenstva, Mgr. Ondřej Ďuriš a pan Bořivoj Švásta – místopředsedové představenstva a členové představenstva RNDr. Libor Kabát, Bc. Miroslav Novák, DiS, Bc. Svatopluk Pěček a PaedDr. Hana Potměšilová.

Aktivity společnosti v roce 2021 byly v souladu s předmětem podnikání zaměřeny na výrobu a dodávku pitné vody a na odvádění a čištění odpadních vod.

V těchto základních činnostech nedošlo v průběhu minulého roku k žádným změnám. Společnost zajistila plynulý provoz ve všech těchto základních oblastech činnosti.

Společnost Vodovody a kanalizace Břeclav provozuje tři vlastní zdroje pitné vody s úpravou vody, zdroje vody bez úpravy, vodojemy, čerpací stanice a 1 001 km vodovodních sítí.

Pitnou vodu dodáváme téměř 37 tisícům smluvních odběratelů. V roce 2021 bylo fakturováno 5 mil. 344 tis. m³ pitné vody. Oproti roku 2020 byla fakturace vyšší o 99 tis. m³.

V roce 2021 došlo z doposud neznámých důvodů ke zhoršení kvality pitné vody v ukazateli „dusičnanový dusík“ ve vodním zdroji Nová Ves. Jedná se zřejmě o kombinaci antropogenních, geologických a klimatických vlivů, které způsobily zvýšení koncentrací dusičnanů v pitné vodě nad přípustnou hodnotu (50 mg/l). Na základě těchto skutečností, a protože v současné době nelze zabezpečit zásobování vodou jiným zdrojem vody, bylo dle §3a odst. 1 zákona č.258/2000 Sb. požádáno o určení mírnějšího hygienického limitu. Na základě tohoto rozhodnutí může být dodávána voda jako voda pitná i nadále, s výjimkou použití na pití a přípravu stravy pro děti a těhotné ženy.

Výsledky kvality dodávané vody pro obce se stanovenou výjimkou jsou zveřejňovány na webových stránkách společnosti (www.vak-bv.cz / informace pro zákazníky / kvalita vody / vybrané ukazatele jakosti pitné vody v obcích s určeným mírnějším hygienickým limitem).

Na základě provedených provozních opatření dochází k omezování počtu obcí zásobovaných jen vodou z vodního zdroje Nová Ves.

V rámci odvádění a čištění odpadních vod naše společnost vlastnila a provozovala v minulém roce čistírny odpadních vod a stokové sítě v městech a obcích Břeclav, Cvrčovice, Hustopeče, Kobylí, Lednice, Mikulov, Nová Ves, Podivín, Pohořelice, Rakvice, Smolín, Valtice a Velké Pavlovice. Na základě smluv o provozování ČOV a stokových sítí, uzavřených s jejich majiteli, provozovala naše společnost ČOV a stokové sítě v obcích Hlohovec, Kostice, Lanžhot, Novosedly, Nový Přerov a Perná. Na námi provozovaných kanalizačních sítích o délce 305 km je celkem 58 čerpacích stanic a 15 čistíren odpadních vod. Přes námi provozované ČOV protéklo v roce 2021 celkem 6 581 tis. m³ odpadních a srážkových vod.

Na kanalizační síť je celkem napojeno 17 725 smluvních odběratelů. Množství fakturovaných odpadních vod a to 3 mil. 459 tis. m³ bylo o 8 tis. m³ vyšší než v roce minulém.

V roce 2021 dosáhla společnost podle zpracované účetní závěrky celkových tržeb a výnosů ve výši 434 mil. 541 tis. Kč. Oproti roku minulému se tržby a výnosy zvýšily o 27 mil. 915 tis. Kč.

Tržby za vodné a stočné v celkové částce 408 mil. 510 tis. Kč tvořily 94 % celkových tržeb a výnosů dosažených v roce 2021. Meziročně se zvýšily tržby za vodné a stočné o 23 mil. 355 tis. Kč. Pro rok 2021 se cena pitné vody zvýšila o 2,- Kč za m³ na 45,40 Kč za m³ vyčísleno bez DPH. Cena za odvod odpadních vod se pro rok 2021 zvýšila na 49,70 Kč za m³, vyčísleno bez DPH, což představovalo zvýšení ceny o 2,60 Kč za m³ bez DPH.

V rámci ostatních činností provádíme především stavebně-montážní práce zaměřené na pořízení vodovodních přípojek a na rekonstrukci vodohospodářského majetku, dále na služby jako jsou provozování vodovodů a kanalizací, výkony kanalizačních vozidel, práce laboratoří a podobně. Tržby z těchto ostatních činností představovaly v roce 2021 6 % celkových tržeb a výnosů.

Společnost na svoji činnost v roce 2021 vynaložila náklady v celkové výši 430 mil. 602 tis. Kč. Oproti minulému roku se náklady zvýšily o 7,1 %.

Výraznějšího meziročního zvýšení jsme zaznamenali u položek spotřeba materiálu, nákladů na dodavatelské opravy a udržování, osobní náklady a odpisy investičního majetku. Ostatní položky nákladů byly v relaci roku 2020 nebo nižší.

Výsledkem hospodaření za rok 2021 je zisk ve výši 3 mil. 939 tis. Kč.

Významnou složkou naší činnosti je rozvoj společnosti, a to investiční výstavbou. Hlavní důraz je kladen na modernizace a rekonstrukce stávajících vodohospodářských kapacit.

Společnost na investiční výdaje v roce 2021 použila částku **98 mil. 680 tis. Kč** (včetně splátek investičního úvěru). Tyto investiční výdaje byly financovány jednak z vlastních zdrojů společnosti, částka 4 mil. 647 tis. Kč byla hrazená z dotací.

Mimo stavebních investic byly z investičních prostředků hrazeny povinné splátky bankovního úvěru u Komerční banky, a.s. a nákup strojů a zařízení a výkupy pozemků.

Stav majetku společnosti je vyčíslen v účetní Rozvaze k datu 31. 12. 2021, která je součástí řádné roční účetní závěrky sestavené k 31. 12. 2021 a je zveřejněna ve Výroční zprávě.

Podle sestavené rozvahy k datu 31. 12. 2021 vykazuje společnost stav aktiv a stav pasiv ve výši 1 miliarda 791 milionů 423 tis. Kč.

Konstatujeme, že se stav aktiv a pasiv oproti stavu k 1. 1. 2021 zvýšil, a to o částku 81 milionů 451 tis. Kč.

Dlouhodobý majetek, kam patří hmotný a nehmotný majetek společnosti, tvoří 82 % hodnoty aktiv. V porovnání se skutečností roku 2020 se hodnota dlouhodobého majetku zvýšila o 737 tis. Kč. Účetní stav nedokončených hmotných investic se v roce 2021 zvýšil o 38 mil. 474 tis. Kč.

Hodnota oběžných aktiv, další složky aktiv, se meziročně zvýšil o 70 mil. 929 tis. Kč. Důvodem změny je zvýšení stavu jiných pohledávek (především pohledávek na dotace za SFŽP v návaznosti na investiční akce *Mikulov – ulice Valtická, část kanalizace a Mušlov – kanalizace* ve výši 25 mil. 112 tis. Kč a *Pohořelice – Velký Dvůr, kanalizace* ve výši 18 mil. 876 tis. Kč), rovněž se zvýšil stav peněžních prostředků na bankovních účtech společnosti.

Stav pasiv se rovněž zvýšil **v návaznosti na stav aktiv**, a to o již zmiňovaných 81 milionů 451 tis. Kč.

Vlastní kapitál v hodnotě 1 miliarda 472 milionů 466 tis. Kč tvoří 82 % hodnoty pasiv. Podstatnou část vlastního kapitálu tvoří základní kapitál společnosti.

Základní kapitál společnosti k 31. 12. 2021 zapsaný v obchodním rejstříku vykazuje stav 1 miliarda 154 milionů 577 tis. Kč.

Společnost k 31. 12. 2021 odkoupila celkem 3 493 kusů akcií od drobných akcionářů v hodnotě 3 miliony 279 tis. Kč.

Základní kapitál společnosti je rozdělen na 1 milion 154 tisíc 577 kusů akcií o nominální hodnotě 1 000,- Kč za akcii.

Počet akcií na majitele činí 53 239 kusů, z toho je ve vlastnictví společnosti 3 493 akcií.

Počet akcií na jméno činí 1 milion 101 tis. 338 kusů, společnost vlastní jednu akcii.

Akcie jsou zaknihované u CDCP nebo vydané jako listinné. Za peněžité a nepeněžité vklady jsou vydávány akcionářům listinné akcie.

Společnost vede seznam akcionářů mající akcie na jméno.

Společnost Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s. není ovládanou osobou ve smyslu zákona o obchodních korporacích.

Dominantní postavení měst a obcí v naší společnosti je dáno tím, že města a obce vlastní 96,14 % všech akcií společnosti.

Hospodaření společnosti za rok 2021 skončilo ziskem ve výši 3 939 tis. Kč.

Návrh na rozdělení a použití zisku roku 2021 je Vám předložen v písemné podobě. Předkládaný návrh rozdělení vytvořeného zisku navrhuje provést dotaci rezervním fondům a dotaci sociálnímu fondu podle pravidel schválených představenstvem společnosti.

Na základě uvedených skutečností mohlo představenstvo akciové společnosti konstatovat, že hospodaření společnosti v roce 2021 bylo úspěšné. Uvedené výsledky dokladují, že se ve stabilizaci vodárenské společnosti podařilo opět pokročit. Je to výsledek společného úsilí orgánů společnosti, managementu a zaměstnanců společnosti.

Na tomto místě bych chtěl poděkovat všem našim akcionářům za projevenou důvěru a podporu.

Břeclav, 29. dubna 2022

Představenstvo společnosti
Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s.

Podnikatelský záměr na rok 2022

Vážení akcionáři,

také v roce 2022 bude hlavní činností společnosti Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s. výroba a dodávka pitné vody a odvádění a čištění odpadních vod.

Pro tento rok společnost neočekává výraznější změnu v odběrech pitné vody. S přihlédnutím ke skutečným odběrům pitné vody v minulých letech plánujeme množství fakturované pitné vody na úrovni 5 273 tis. m³.

U odvádění a čištění odpadních vod v roce 2022 předpokládáme množství fakturovaných odpadních vod ve výši 3 485 tis. m³. Plánujeme napojení dalších nemovitostí na stávající stokovou síť, a to především tam, kde došlo k její rekonstrukci a rozšíření.

Cena vodného pro rok 2022 je navýšená o 2,10 Kč za m³ oproti roku 2021, bez DPH je na úrovni 47,50 Kč za m³, s DPH potom 52,25 Kč za m³.

Cena stočného pro rok 2022 byla schválena ve výši 53,50 Kč za m³ bez DPH, s DPH potom 58,85 Kč za m³.

Meziroční zvýšení ceny bez DPH představuje 3,80 Kč na každý fakturovaný m³ odpadní vody. Touto cenou jsou pokryty veškeré náklady na provoz stokových sítí a ČOV včetně účetních odpisů.

Ceny jsou jednotné pro všechny odběratele.

Společnost plánuje pro rok 2022 celkové tržby a výnosy na úrovni 446,78 mil. Kč. Předpokládáme, že tržby za vodné dosáhnou v roce 2022 částky 243 mil. Kč, tržby za stočné částky 180 mil. Kč.

Celkové náklady plánujeme pro rok 2022 v částce 441,39 mil. Kč.

V nákladech očekáváme zvýšení nákladů na materiál, opravy, služby, osobní náklady a odpisy majetku.

Společnost plánuje v roce 2022 zisk ve výši 5,4 mil. Kč.

Několik slov k oblasti investiční výstavby v roce 2022.

V investičních výdajích roku 2022 počítáme s povinností splátek investičního úvěru Komerční banky, a.s.

V rámci finančních možností budou realizovány investiční akce převážně charakteru rekonstrukcí vodovodů a kanalizací, bude financována projektová příprava nových akcí, nákup strojů a zařízení. Na tyto výdaje počítá plán s částkou 274 mil. Kč.

Hlavní pozornost v roce 2022 budeme věnovat:

1. technologické kázni za účelem dodržování kvality pitné vody,
2. zlepšení efektivity provozů čistíren odpadních vod, upřesnění smluvních vztahů na odvádění odpadních vod,
3. investiční výstavbě, zajištění rekonstrukcí a modernizací stávající a rozšiřování vodohospodářské infrastruktury,
4. zabezpečení provedení vkladů vodohospodářského majetku měst a obcí do majetku společnosti,
5. naplnění usnesení Valné hromady.

Chceme být nadále stabilizovanou vodárenskou firmou, která bude svým zákazníkům poskytovat kvalitní služby v oblasti dodávky pitné vody a odvádění odpadních vod. K tomu přispěje i naše činnost v roce 2022.

Věřím, že nás v realizaci podnikatelského záměru podpoří všichni akcionáři.

Děkuji za pozornost.

Břeclav, 29. dubna 2022

Představenstvo společnosti
Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s.